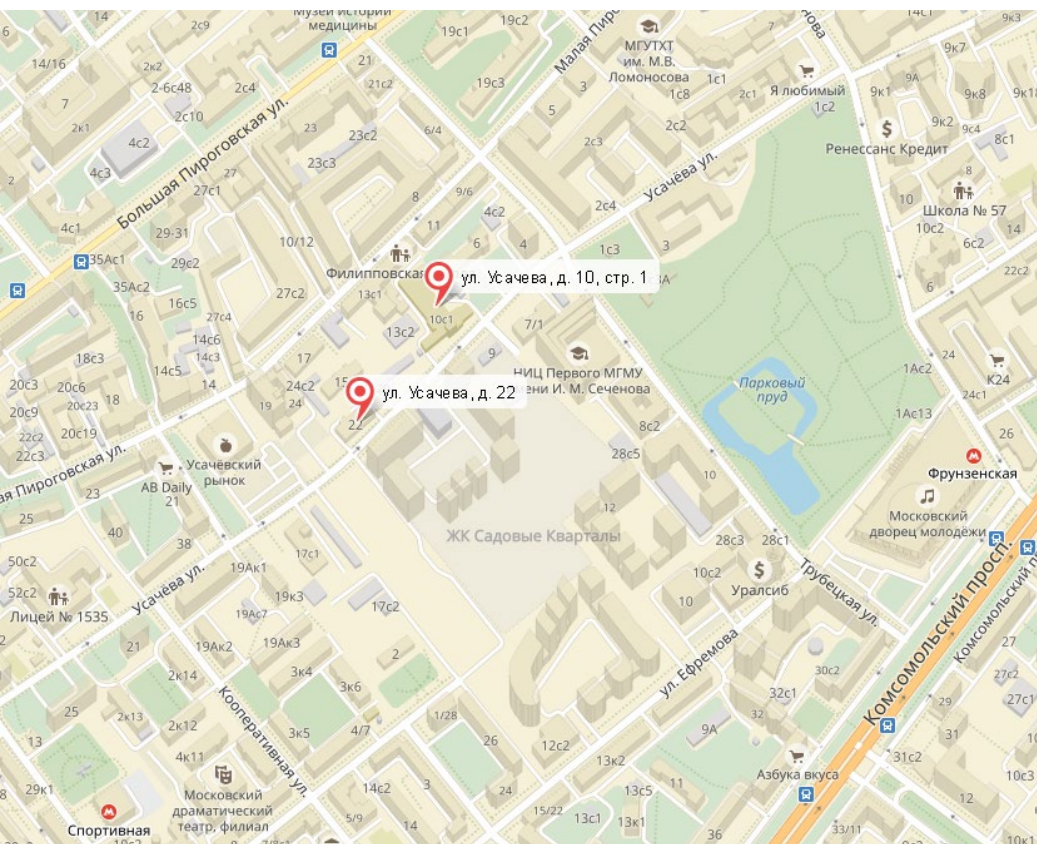


Продажа здания в Хамовниках ул. Усачева, д. 10



Продажа здания

Продажа здания в Хамовниках ул. Усачева, д. 10



АДРЕС:

ЦАО г. Москвы
Район «Хамовники»
Ул. Усачева, д. 10

БЛИЖАЙШИЕ СТАНЦИИ МЕТРО:

«Спортивная» (Сокольническая линия) – 10 минут ходьбы
«Фрунзенская» (Сокольническая линия) – 10 минут ходьбы

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

Садовое кольцо (СК) – 10 мин. на транспорте
Третье транспортное кольцо (ТТК) – 5 минут на транспорте
Комсомольский проспект – 2 минуты на транспорте
Набережная реки Москвы – 5 минут на транспорте

Продажа здания в Хамовниках ул. Усачева, д. 10



Ул. Усачева, д. 10, стр. 1

- S здания - 6 184,8 кв.м.
- S ЗУ1 – 3 684 кв.м. (срок аренды 25 лет с 24.06.1997 г.)
- S ЗУ2 – 962 кв.м. (срок аренды до 24.06.2022 г.)
- Отдельностоящее здание (2-3 этажа + подвал)
- Площадь подвала – 1278,7 кв.м.
- Площадь 1 этажа – 1814,2 кв.м.
- Площадь 2 этажа – 1680,3 кв.м.
- Площадь 3 этажа – 1411,6 кв.м.
- Год ввода в эксплуатацию – 1934 г.
- Капитальный ремонт здания – 2006 г.
- Перекрытия – ж/б

