

АНДРОНЬЕВСКАЯ ПЛ., Д. 4, СТ. 1

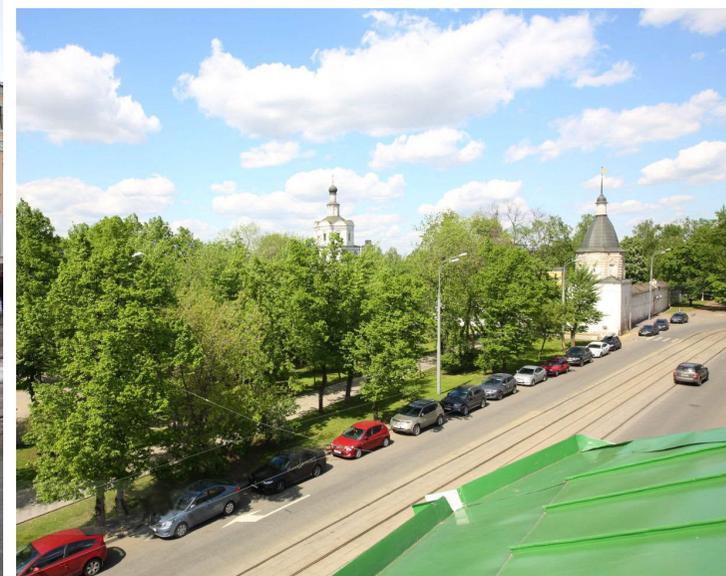
МЕТРО ПЛОЩАДЬ ИЛЬИЧА

savills



ПЛОЩАДЬ: 1800 кв.м.
СТОИМОСТЬ: 500 000 000 руб.
ЭТАЖ: 3

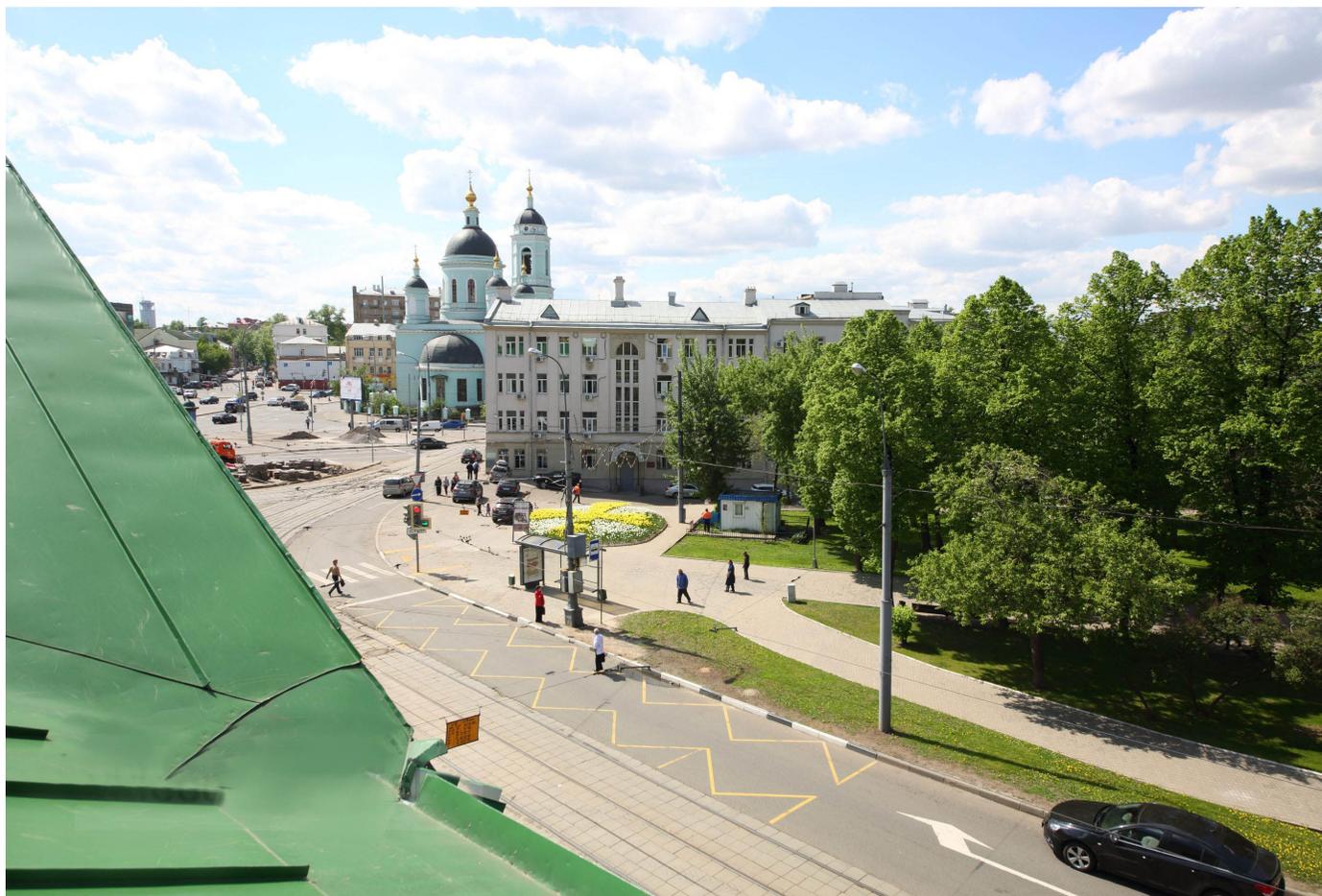
Особняк на ул. Большой Андроньевской д. 4, стр. 1, выполненный в классическом стиле, является памятником архитектуры, и по сей день сохранил свой уникальный исторический облик, благодаря чему прекрасно подходит под размещение головного офиса крупного холдинга или банка, размещения частной городской резиденции, элитной гостиницы, а также в качестве арендного бизнеса.



АНДРОНЬЕВСКАЯ ПЛ., Д. 4, СТР. 1

МЕТРО ПЛОЩАДЬ ИЛЬИЧА

savills

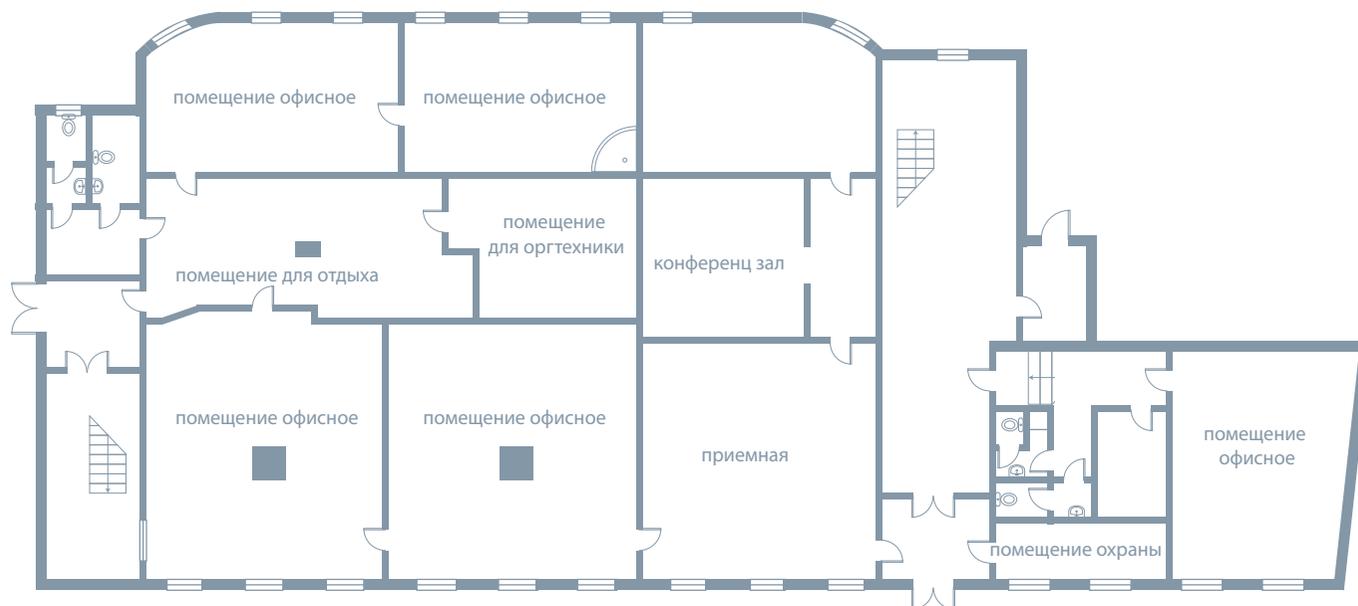


В 2010 году произведена полная реконструкция здания, включая: усиление фундамента, замену межэтажных перекрытий на ж/б, замену всех коммуникаций, монтаж современной вентиляционной системы и пр. Уютный внутренний дворик с парковкой на 20 машиномест. Земля под зданием и прилегающая территория 22 сотки оформлены в аренду до 2032 года. Электрическая мощность 150 кВт. Состояние внутренних помещений - под чистовую отделку.

ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ

Площадь: 401,9 кв.м.

Этаж: 1



АНДРОНЬЕВСКАЯ ПЛ., Д. 4,
СТР. 1

МЕТРО ПЛОЩАДЬ ИЛЬИЧА

УСЛУГИ SAVILLS:

КУПЛЯ-ПРОДАЖА ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- Новостройки в Москве
- Вторичное жилье
- Загородные дома и земельные участки
- Эксклюзивная недвижимость

КУПЛЯ-ПРОДАЖА ЗАРУБЕЖНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- Великобритания, Юг Франции, Швейцария, Италия

АРЕНДА

- Москва и Подмосковье

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ: +7 (495) 252 00 99

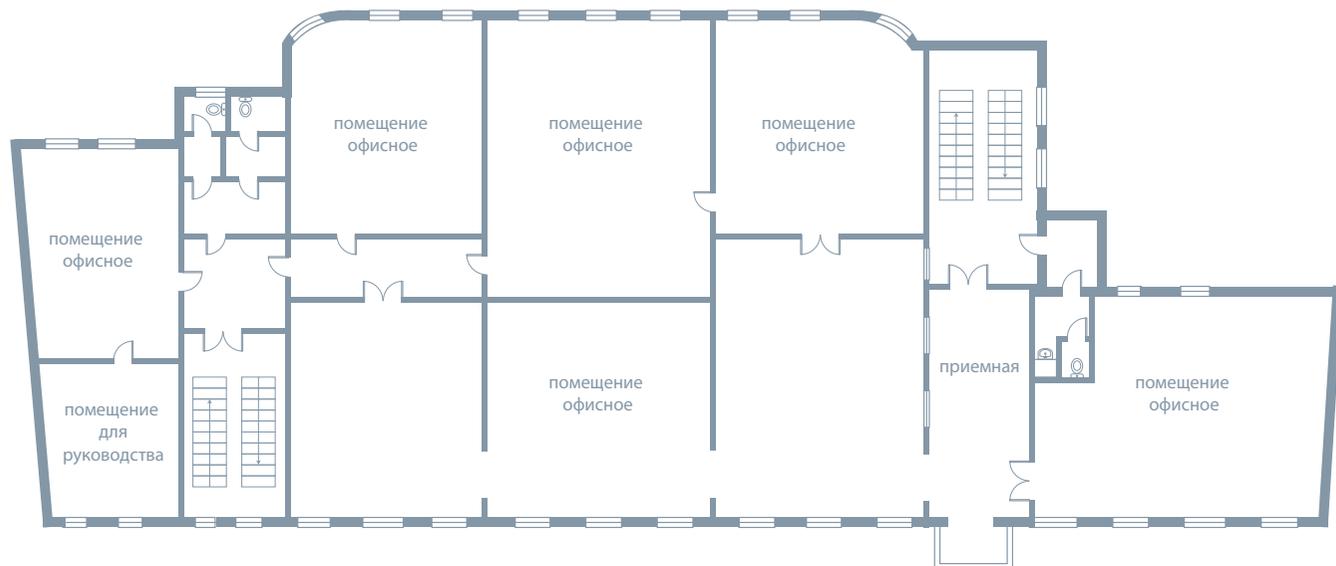
Savills – консультант по недвижимости, с которым Вы будете на шаг впереди.

119034 Москва Барыковский пер. д. 2 Тел.: +7 (495) 252 00 99 www.savills.ru

ПЛАНИРОВКА

Площадь: 497 кв.м.

Этаж: 2



АНДРОНЬЕВСКАЯ ПЛ., Д. 4, СТР. 1

МЕТРО ПЛОЩАДЬ ИЛЬИЧА

УСЛУГИ SAVILLS:

КУПЛЯ-ПРОДАЖА ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- Новостройки в Москве
- Вторичное жилье
- Загородные дома и земельные участки
- Эксклюзивная недвижимость

КУПЛЯ-ПРОДАЖА ЗАРУБЕЖНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- Великобритания, Юг Франции, Швейцария, Италия

АРЕНДА

- Москва и Подмосковье

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ: +7 (495) 252 00 99

Savills – консультант по недвижимости, с которым Вы будете на шаг впереди.

119034 Москва Барыковский пер. д. 2 Тел.: +7 (495) 252 00 99 www.savills.ru

ПЛАНИРОВКА

Площадь: 423,8 кв.м.

Этаж: 3



АНДРОНЬЕВСКАЯ ПЛ., Д. 4, СТР. 1

МЕТРО ПЛОЩАДЬ ИЛЬИЧА

УСЛУГИ SAVILLS:

КУПЛЯ-ПРОДАЖА ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- Новостройки в Москве
- Вторичное жилье
- Загородные дома и земельные участки
- Эксклюзивная недвижимость

КУПЛЯ-ПРОДАЖА ЗАРУБЕЖНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- Великобритания, Юг Франции, Швейцария, Италия

АРЕНДА

- Москва и Подмосковье

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ: +7 (495) 252 00 99

Savills – консультант по недвижимости, с которым Вы будете на шаг впереди.

119034 Москва Барыковский пер. д. 2 Тел.: +7 (495) 252 00 99 www.savills.ru