

# РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ

2-я Звенигородская ул., д. 11

savills

## О ПРОЕКТЕ

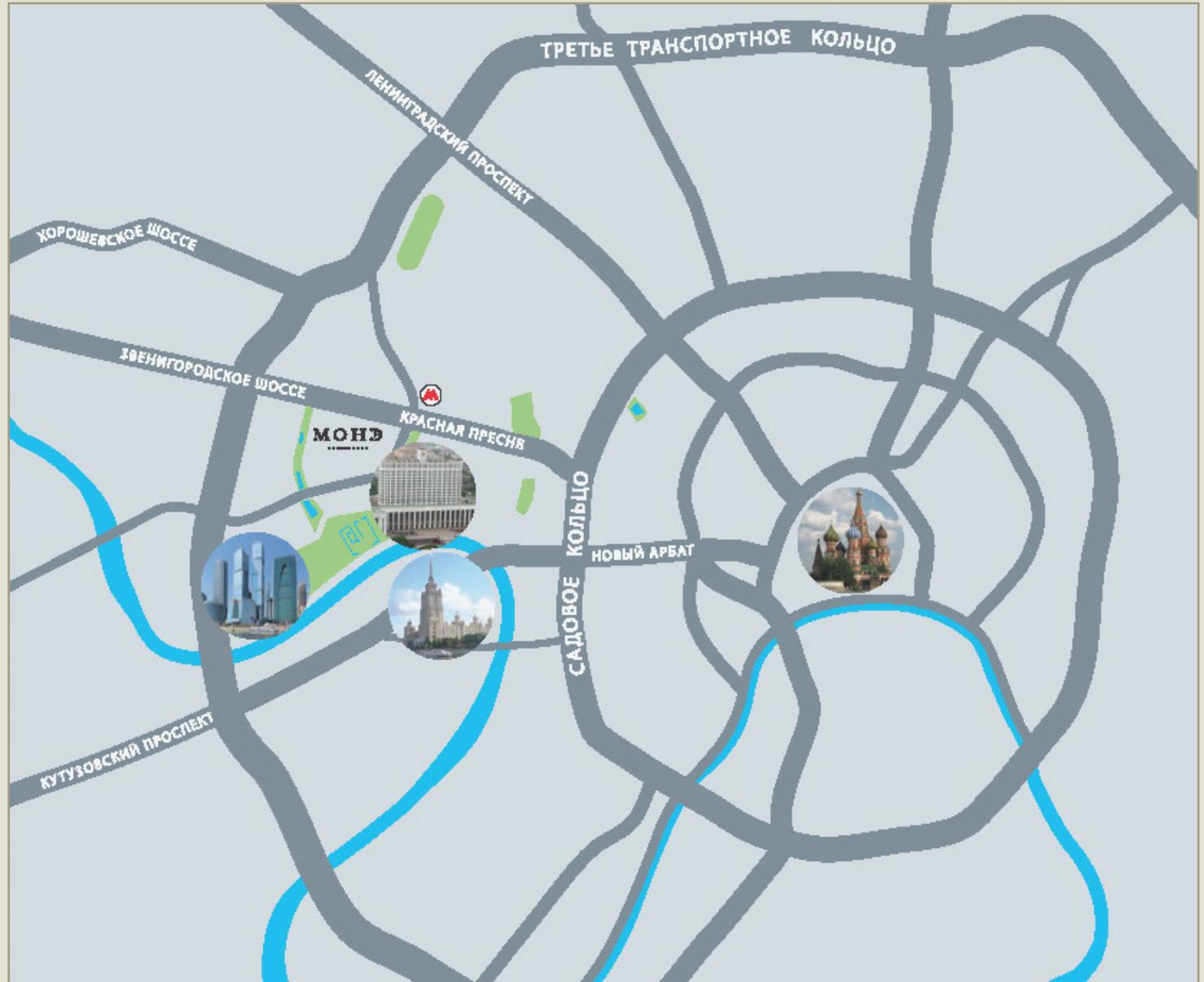
Резиденция МОНЭ – новый восхитительный жилой комплекс премиум-класса на ул. 2-я Звенигородская, 13. Автором проекта этого оригинального 18-этажного здания стало известное бюро Aukett Swanke. Современный фасад здания из клинкерного кирпича и натурального камня с панорамными окнами как нельзя лучше соответствует самым актуальным архитектурным тенденциям и передает ритм жизни современного мегаполиса.



## РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЖК Резиденция МОНЭ находится в пешей доступности от Москва-реки, живописной набережной, парка Красная Пресня и делового квартала «Москва-Сити». Рядом с комплексом Вы найдете лучшие детские сады и престижные школы, крупные торговые центры, фитнес-клубы, супермаркеты и деловые центры. Напротив дома находится учебный образовательный центр при экономическом факультете МГУ.

С одной стороны, район, в котором построен этот жилой комплекс, отличается спокойствием и тишиной. В то же время, купив квартиру в резиденции МОНЭ, вы сможете воспользоваться преимуществами проживания в центральной исторической и деловой части Москвы. Благодаря отличной транспортной доступности, отсюда можно быстро доехать до любого района столицы. Рядом находятся Третье транспортное кольцо, Кутузовский проспект, Садовое кольцо и другие крупные магистрали нашего города.



savills

## КВАРТИРЫ

В проекте представлены 164 квартиры и 10 пентхаусов площадью от 65 до 305 кв.м. Все лоты предлагаются без отделки. В некоторых квартирах не предусмотрены несущие стены, что открывает безграничные возможности по планировке и дизайну внутреннего пространства. Квартиры в Резиденции МОНЭ поражают обилием естественного света, что стало возможным благодаря огромным окнам, выходящим на три стороны. Панорамные виды на город, открывающиеся из окон, буквально захватывают дух. Высота потолков составляет 3,3 м, а в пентхаусах достигает 4,1 м.



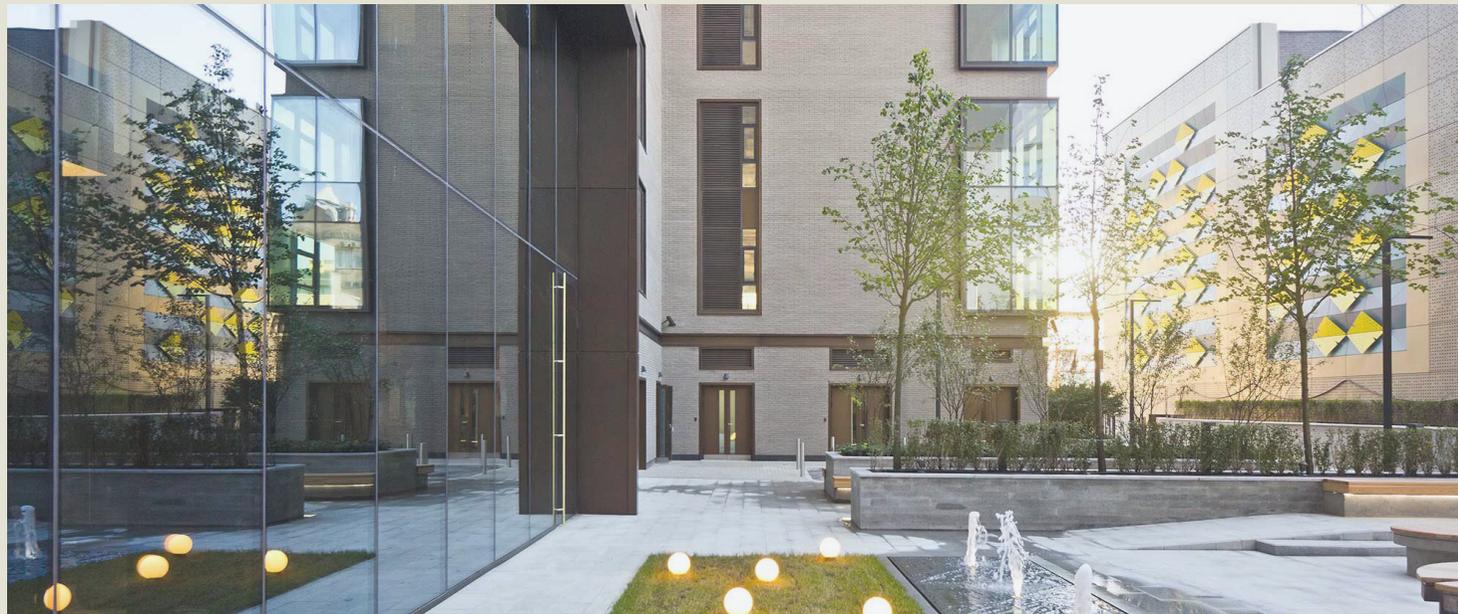
savills

## ИНФРАСТРУКТУРА

Резиденция МОНЭ может похвастаться развитой собственной инфраструктурой – на первых этажах для жильцов работают салон красоты, аптека, банк, химчистка, спортивный зал и др.

В просторном холле с 7-ми метровыми потолками расположена картинная галерея. Во внутреннем дворе разбит живописный ландшафтный сад.

Кроме того, для жителей предусмотрен подземный паркинг, рассчитанный на 212 машиномест.



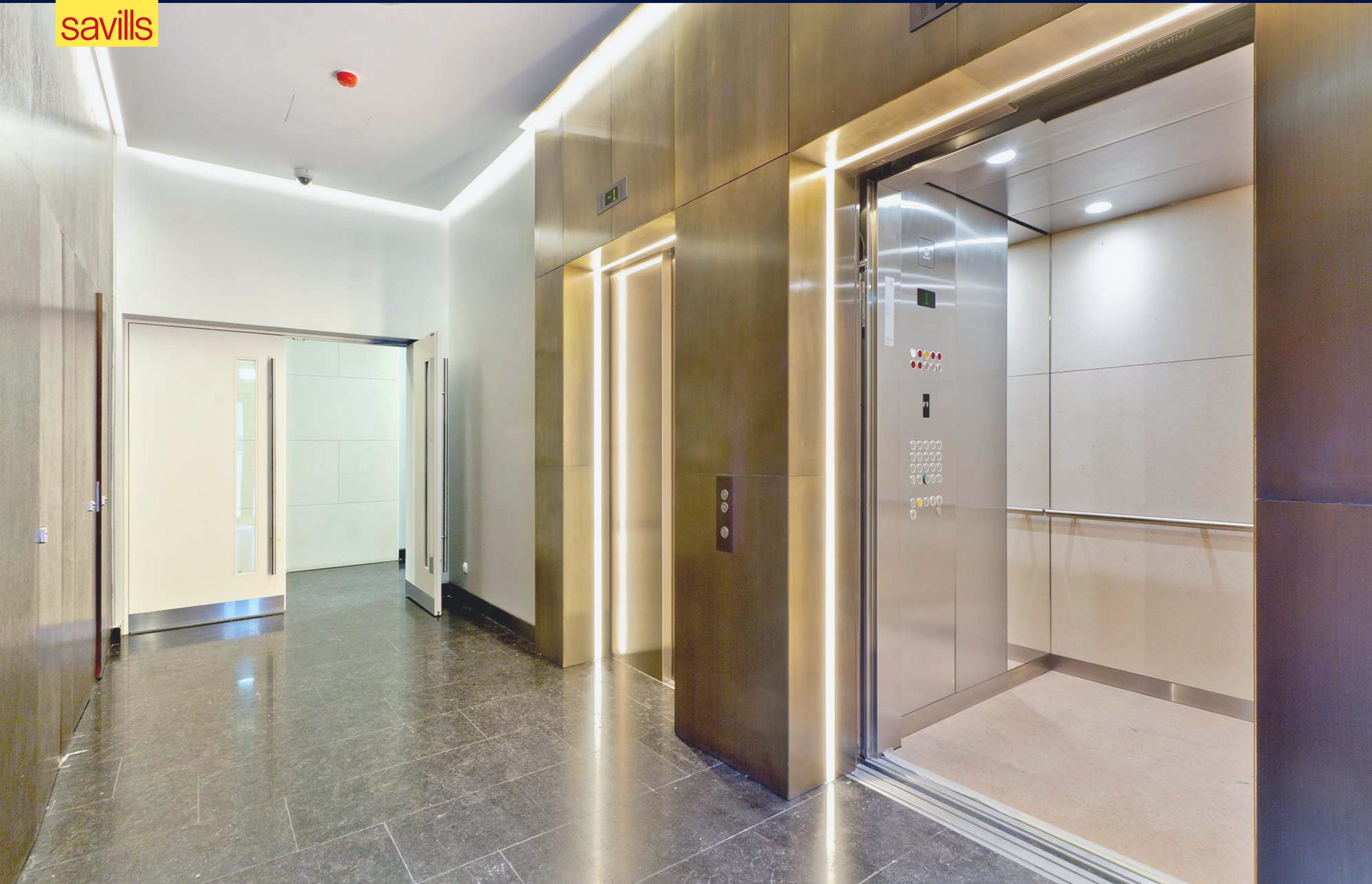


РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ  
2-я Звенигородская ул., д. 11

savills.ru | +7 (495) 252 0099









РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ  
2-я Звенигородская ул., д. 11

savills.ru | +7 (495) 252 0099



РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ  
2-я Звенигородская ул., д. 11

savills.ru | +7 (495) 252 0099

savills



РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ  
2-я Звенигородская ул., д. 11

savills.ru | +7 (495) 252 0099

savills





РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ  
2-я Звенигородская ул., д. 11

savills.ru | +7 (495) 252 0099





РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ  
2-я Звенигородская ул., д. 11

savills.ru | +7 (495) 252 0099



savills

РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ  
2-я Звенигородская ул., д. 11

savills.ru | +7 (495) 252 0099



The Savills logo, consisting of the word "savills" in a lowercase, sans-serif font, is positioned in the top left corner of the image. The text is white and set against a yellow rectangular background.

РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ  
2-я Звенигородская ул., д. 11

savills.ru | +7 (495) 252 0099

A photograph of a modern, multi-story apartment building with a facade of large glass windows and light-colored panels. The building is situated on a city street. In the foreground, a yellow taxi is driving towards the camera, slightly blurred to indicate motion. Another yellow taxi is visible further down the street. The scene is set during the day under a clear blue sky with some light clouds. The overall atmosphere is bright and modern.

Обратившись в компанию Savills, Вы сможете узнать актуальные цены на квартиры в ЖК Резиденция МОНЭ. Наши специалисты, основываясь на Ваших предпочтениях и вкусах, предложат наиболее подходящие варианты.