

# ВТБ АРЕНА

Ленинградский проспект, д. 36, стр.2

savills

## О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс ВТБ Арена Парк – это новый масштабный проект в одной из самых престижных локаций Москвы. Этот городской квартал стал победителем множества престижных премий, а также получил признание не только бизнес-сообщества, но и большого числа людей, которые уже выбрали его как свое будущее место жительства.

В районе ВТБ Арена Парк проводится полная реконструкция и строительство делового квартала. В единую композицию проекта включены 13 современных корпусов зданий, малая и большая арены стадиона Динамо, 8 га озелененной территории с ландшафтными скверами, парками, спортивными и досуговыми площадками, а также ухоженными зонами отдыха. Проект жилого комплекса ВТБ Арена Парк разработал ведущий российский архитектор Сергей Чобан, получивший мировое признание, а также возглавляемая им мастерская SPEECH Чобан & Кузнецов. Богатый зарубежный опыт специалистов сыграл исключительную роль в адаптации европейских стандартов городского жилья к специфике реализации проектов в отечественных условиях.



savills



## РАСПОЛОЖЕНИЕ

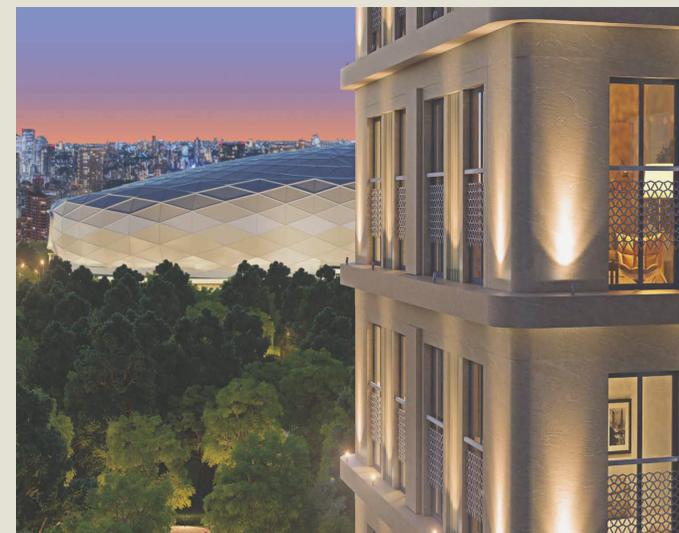
Район Динамо отличается великолепной транспортной доступностью и непосредственной близостью к центру Москвы. Ленинградский проспект, переходящий в Тверскую улицу – одна из главных транспортных артерий столицы, благодаря которой из ВТБ Арена Парк можно очень быстро добраться в любую точку города. Дорога до международного аэропорта Шереметьево займет всего 30 минут. Поблизости лучшие учебные заведения (Финансовый университет, МАДИ, Высшая школа экономики и др.), торговые центры, например, Авиопарк и Метрополис, деловые кластеры, культурно-развлекательные объекты, памятники истории и архитектуры.



savills

## ОБ АПАРТАМЕНТАХ

В 6-ти корпусах высотой от 12-ти до 25-ти этажей представлены апартаменты, которые предлагаются без отделки. Линейка предложений в жилом комплексе ВТБ Арена Парк варьируется от 47 кв.м (варианты с 1 комнатой) до 300 кв.м (роскошные пентхаусы на последних этажах с прекрасными видовыми характеристиками).



savills

Корпус с отделкой находится на едином стилобате с пятизвездочным отелем Hyatt Regency Moscow. Такое соседство предоставит жителям апартаментов массу преимуществ, ведь они смогут пользоваться всеми предоставляемыми возможностями гостиничного сервиса. Владельцам апартаментов доступны рестораны, фитнес-зал, СПА-центр, конференц-зал, круглосуточный консьерж-сервис. Изысканное фойе, просторная зона ожидания и вестибюль жилого дома выполнены в едином с отелем стиле. В отделке используются благородные породы дерева, мрамор и гранит.

При планировке пространства дизайнеры уделяли внимание не только разделению на приватную и гостевую зоны, но и вспомогательным помещениям: кладовым, нишам для техники и вместительным шкафам, сезонным гардеробным. Некоторые внутренние конструкции допускают свободную организацию пространства. Благодаря большой площади остекления апартаментов, комнаты на протяжении всего дня наполнены естественным светом.



savills

## ИНФРАСТРУКТУРА

Продуманная до мелочей концепция проекта, в котором созданы буквально все условия для максимально комфортной жизни, поражает воображение. Жители квартала могут наслаждаться прогулками по зеленому парку, посещать спортивные мероприятия в Центральном стадионе «Динамо» и тренироваться в одноименной Академии спорта. Кроме того, инфраструктура ЖК ВТБ Арена Парк включает в себя: досуговые заведения, магазины, аптеки, салоны красоты, кафе, филиалы банков и туристических фирм. В застройку квартала включен спа-комплекс и фитнес-клуб. В распоряжении резидентов также вместительный подземный паркинг, куда можно спуститься на скоростном бесшумном лифте.

Эксперты Savills будут рады подробно рассказать о проекте и ответить на все интересующие Вас вопросы о покупке апартаментов в жилом комплексе ВТБ Арена Парк.





ВТБ АРЕНА  
Ленинградский проспект, д. 36, стр.2

savills.ru | +7 (495) 252 0099



savills

ВТБ АРЕНА  
Ленинградский проспект, д. 36, стр.2

savills.ru | +7 (495) 252 0099





ВТБ АРЕНА  
Ленинградский проспект, д. 36, стр.2

savills.ru | +7 (495) 252 0099





ВТБ АРЕНА  
Ленинградский проспект, д. 36, стр.2

savills.ru | +7 (495) 252 0099



ВТБ АРЕНА  
Ленинградский проспект, д. 36, стр.2

[savills.ru](http://savills.ru) | +7 (495) 252 0099

savills



ВТБ АРЕНА  
Ленинградский проспект, д. 36, стр.2

[savills.ru](http://savills.ru) | +7 (495) 252 0099

savills

